



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

4 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

1.370.000 €

Referentie: 566648



Slaapkamers

4

Badkamers

3

Huis

377 m²

Perceel

828 m²

Zwembad

Yes



4 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

1.370.000 €

Referentie: 566648

Omschrijving

Moderne villa te koop in Calpe – geplande oplevering juni 2025

Geniet deze zomer nog van het heerlijke mediterrane leven in uw eigen comfortabele en luxe villa. Gelegen in een mooi gebied tussen Benissa en Calpe, op slechts 1,5 km van het La Fustera strand. Dit is de perfecte plek om te genieten van de zon, de zee en de rust. Het huis is ontworpen met oog voor detail en voorzien van luxe afwerkingen.

Indeling van de villa

De villa heeft twee verdiepingen, beide met een ruime indeling die zorgt voor veel licht en een open gevoel.

Begane grond

Op de begane grond vindt u een ruime garage voor twee auto's, met toegangsdeur tot de rest van het huis. Op dit niveau bevindt zich ook een fijne slaapkamer met en-suite badkamer en een ruime inloopkast, een wasruimte en een gastentoilet. Tot slot is er een ruimte die als spa kan worden ingericht maar ook een andere bestemming kan krijgen. Een interne trap leidt naar de bovenverdieping.

Bovenverdieping

Deze woonlaag bestaat uit een open, moderne, volledig ingerichte die uitkijkt op de royale woon-eetkamer. Vanuit de woonkamer stapt u direct op het heerlijke terras met verwarmd zwembad. Dé plek om te genieten van zwoele zomerses avonden. Aan de andere kant van deze verdieping bevinden zich drie slaapkamers. De master bedroom heeft een eigen badkamer, terwijl de andere twee slaapkamers een badkamer delen. Alle slaapkamers hebben toegang tot het terras bij het zwembad.

Kenmerken

- Vloerverwarming met warmtepomp
- Ducted airconditioning (koud/warm)
- Voorinstallatie alarm
- Dubbel glas
- Halogeenverlichting binnen en buiten
- Fotovoltaïsche installatie
- Verwarmd zwembad met automatische afdekking
- Onderhoudsarme tuine
- Automatische poort

De ideale locatie

De villa ligt op slechts 2,5 km van het mooie Fossa strand in Calpe en op 9 km van het pittoreske Moraira. Voor wie van golf en watersport houdt, is er volop keuze in de omgeving. De Ifach Golf Club ligt op 6,5 km afstand en de Club Náutico les Basetes op slechts 2,3 km.

Waarom deze villa?

Deze villa is de perfecte plek voor wie op zoek is naar een combinatie van luxe, comfort en een rustige, zonnige locatie. Met moderne voorzieningen, ruime kamers en een heerlijke buitenruimte is dit de plek waar u zich meteen thuis zult voelen.

Aarzel niet en neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen. Laat deze kans niet voorbijgaan!

De getoonde prijs is exclusief belastingen en aankoopkosten / Het aanbod is onder voorbehoud van fouten, prijswijzigingen, beschikbaarheid, weglating en/of terugtrekking uit de markt zonder voorafgaande kennisgeving / Meubilair en inhoud volgens persoonlijke overeenkomst en niet volgens de foto's in de presentatie

www.spanish-property-sales.net



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

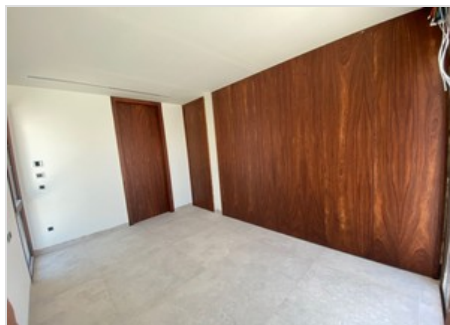
✉ mail@spanish-property-sales.net

4 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

1.370.000 €

Referentie: 566648



www.spanish-property-sales.net

