



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

4 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

595.000 €

Referentie: 730701



Slaapkamers
4

Badkamers
2

Huis
218 m²

Perceel
804 m²

Zwembad
Yes



4 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

595.000 €

Referentie: 730701

Omschrijving

Deze villa ligt in een rustige cul-de-sac, op loopafstand van het strand, restaurants en het centrum. De woning is verdeeld over twee aparte verdiepingen op een perceel met twee niveaus. Je komt binnen via een elektrische poort voor voertuigen op een grote parkeerplaats met garage en carport. Vanaf de parkeerplaats is er een trap naar het terras bij het zwembad en de ingang naar de hoofdverdieping. Je komt binnen via een open naya en dan via glazen deuren in de woon/eetkamer, een ruime kamer met houtkachel en een serveerboog vanuit de keuken. De aparte keuken is voorzien van een gaskookplaat, oven, afzuigkap, vaatwasser van 45 cm en koelkast/vriezer. Daarnaast bevindt zich de badkamer met inloopdouche, badmeubel en verwarming. Aan het eind van de gang is slaapkamer 2, een tweepersoonsslaapkamer met ingebouwde kasten, en aan de linkerkant is de ouderslaapkamer met ingebouwde kasten en glazen deuren naar de naya en het zwembad. Beneden is een apart gastenappartement dat op loopafstand ligt van de parkeerplaats. Je komt binnen in een ruime woon/eetkamer met een boog naar een aparte ruimte waar een kitchenette kan worden geïnstalleerd, het loodgieterswerk en de elektrische aansluiting zijn er al. Naast de woonkamer is een slaapkamer met tweepersoonsbed en daarnaast nog een slaapkamer met tweepersoonsbed en ingebouwde kasten. Aan het eind van een kleine gang is de badkamer van het huis met een bad met douche. Het terras bij het zwembad is ruim en privé en het geniet de hele dag zon. De grote garage bevat de apparatuur voor de zwembadpomp en heeft veel ruimte voor opslag, naast de garage zijn er ook twee grote onontwikkelde kamers die uitkomen op het appartement. De tuin is natuurlijk gelaten op wat fruitbomen na die in de achtertuin zijn geplant.- Belangrijkste punten:- Gebouwd in 1994- Huidige eigenaren sinds 2021- Centrale verwarming op gas- Airconditioning in de twee slaapkamers boven- Dubbele beglazing boven- Mogelijkheid voor een interne trap om van de villa één huis te maken- Verkocht zoals gezien- Jaarlijkse belastingen 974€ (onroerendgoedbelasting en afvalbelasting)- Afstanden:- 1.1km naar strand, minder naar keuze aan restaurants- 1.2km naar centrum- 2.1km naar golfbaan- 8,9km naar snelweg in Benissa- Deze woning heeft wat liefde nodig, als je op zoek bent naar een woning om je eigen te maken, dan is deze villa perfect, wacht niet te lang.



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

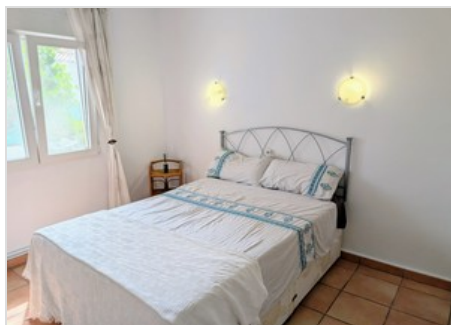
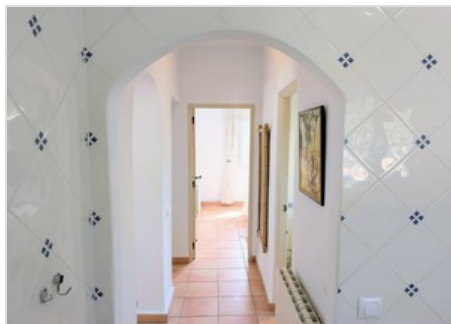
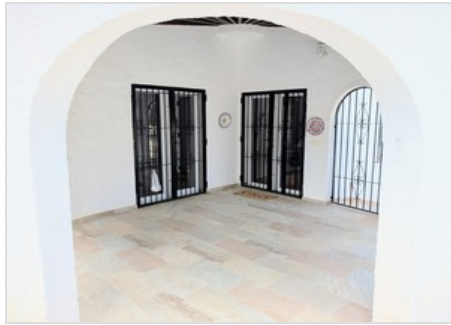
✉ mail@spanish-property-sales.net

4 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

595.000 €

Referentie: 730701



www.spanish-property-sales.net

