



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

11 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

990.000 €

Referentie: 752081



Slaapkamers
11

Badkamers
4

Huis
611 m²

Perceel
1247 m²

Zwembad
Yes



11 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

990.000 €

Referentie: 752081

Omschrijving

Omgeven door een rustige woonomgeving en badend in natuurlijk licht, biedt deze uitzonderlijke villa een weids uitzicht over Calpe, de iconische Peñón de Ifach en de omliggende bergen. De strategische ligging zorgt voor gemakkelijke toegang tot scholen, supermarkten en het stadscentrum, waardoor het ideaal is voor zowel permanent wonen als investering. Gebouwd in 1985 op een ruim perceel van 1.247 m², beschikt de woning over een indrukwekkende bebouwde oppervlakte van 611 m² en biedt drie volledig onafhankelijke ingangen, waardoor het perfect is voor grote gezinnen, verhuurinvesteringen of meergeneratiebewoning. □ Toeristenvergunning inbegrepen – een fantastische kans voor vakantieverhuur en een hoog rendement. Begane grond Op de begane grond vindt u een ruime woon-eetkamer met airconditioning en directe toegang tot een overdekt terras en het spectaculaire zwembad. De aparte keuken biedt ook toegang tot de tuin. Deze verdieping omvat: Vier slaapkamers Een complete badkamer met ligbad Gang met airconditioning Alle slaapkamers bieden comfort en privacy, waardoor deze verdieping ideaal is voor gezinsleven. Bovenverdieping – Twee onafhankelijke appartementen Appartement 1: Een gezellige woon-eetkamer met een volledig uitgeruste aparte keuken. Drie tweepersoonsslaapkamers. Een slaapkamer met twee eenpersoonsbedden. Een complete badkamer met ligbad. Airconditioning in de hal. Privé zonnig terras. Appartement 2: Beschikt over een elegante woon-eetkamer en een volledig uitgeruste aparte keuken. Drie tweepersoonsslaapkamers. Een badkamer met douche. Extra gastentoilet. Airconditioning in de hal. Privé zonnig terras. Buitenruimte De buitenruimte is ontworpen voor een authentieke mediterrane levensstijl: Rechthoekig zwembad van 8x4 meter met Romeinse trap. Buitenkeuken met stenen barbecue. Ruime terrassen, perfect om buiten te dineren en te entertainen. Volledig omheind perceel voor optimale privacy. Garage en parkeerplaats voor maximaal 6 auto's. Deze lichte en veelzijdige woning combineert comfort, privacy en investeringspotentieel. Met een toeristenvergunning biedt het een uitstekende mogelijkheid voor vakantieverhuur en is het tevens een perfecte gezinswoning aan de Costa Blanca.



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

11 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

990.000 €

Referentie: 752081



www.spanish-property-sales.net

