



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

5 slaapkamers Villa onroerend goed in Javea

Javea, Alicante, Spain

760.000 €

Referentie: 770618



Slaapkamers
5

Badkamers
4

Huis
384 m²

Perceel
1324 m²

Zwembad



5 slaapkamers Villa onroerend goed in Javea

Javea, Alicante, Spain

760.000 €

Referentie: 770618

Omschrijving

Villa te koop naast de Jávea Golf Club met open uitzicht op groene zones. De hoofdwoning is verdeeld over de twee bovenste verdiepingen, terwijl het lagere niveau een ruim onafhankelijk appartement herbergt dat ook via een interne trap verbonden is. In totaal biedt deze indrukwekkende woning van 384 m² vijf dubbele slaapkamers en vier badkamers. De villa beschikt over geïsoleerde muren, vloerverwarming, airconditioning, snel internet en een efficiënt zonnepanelensysteem voor warm water en elektriciteit. Doorheen de jaren werd de woning verbeterd en gemoderniseerd, waardoor ze zich in uitstekende staat bevindt. Parkeren kan vlak bij de hoofdingang. Via een aantrekkelijk overdekt portaal komt men in een ruime en goed ingedeelde hal die toegang geeft tot de verschillende vertrekken. De moderne, volledig uitgeruste keuken biedt veel opbergruimte en directe toegang tot een open patio met barbecuezone en verbinding naar het overdekte terras. De woon- en eetkamer worden stijlvol gescheiden door een traditionele tosca-stenen boog. Vanuit de eetkamer geven schuiframen toegang tot het overdekte terras. De lichte en ruime woonkamer geniet van open zicht op de golfbaan en is ingericht rond een gezellige open haard in tosca-steen. Op deze hoofdverdieping bevinden zich drie zeer ruime dubbele slaapkamers met ingebouwde kasten, die twee volledige badkamers delen. De bovenverdieping is volledig gewijd aan de master bedroom met extra privacy, privéterrassen, en-suite badkamer, ingebouwde kasten en airconditioning. Op de benedenverdieping bevindt zich een onafhankelijk appartement van ongeveer 138 m², bereikbaar via de interne trap of rechtstreeks vanuit de tuin. Het omvat een overloop, een grote ruimte die als zesde slaapkamer kan dienen, een dubbele slaapkamer, aparte badkamer, woonkamer met toegang tot een grote beglaasde terras/eetruimte, keuken met waspatio en een berging. Het privézwembad ligt op het lagere gedeelte van het perceel, omringd door ruime terrassen en aangelegde tuinzones. Er is parkeermogelijkheid zowel bij de hoofdingang als op het lagere niveau waar het appartement en de geïntegreerde garage zich bevinden. Deze ruime villa geniet van een strategische ligging, dicht bij lokale en internationale scholen, supermarkten en op slechts 8 minuten rijden van de stranden van Jávea of Moraira. Een comfortabele en zeer aantrekkelijke locatie voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf.



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

5 slaapkamers Villa onroerend goed in Javea

Javea, Alicante, Spain

760.000 €

Referentie: 770618

