



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

3 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

478.000 €

Referentie: 771571



Slaapkamers
3

Badkamers
3

Huis
285 m²

Perceel
1733 m²

Zwembad
Yes





3 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

478.000 €

Referentie: 771571

Omschrijving

Deze charmante villa, gelegen in de gewilde woonwijk Maryvilla in Calpe, biedt de perfecte combinatie van privacy, rust en adembenemend panoramisch uitzicht op zee. De woning ligt in een vredige heuvelachtige omgeving, op korte rijafstand van het strand, de jachthaven, restaurants, bars en het bruisende stadscentrum, waardoor het ideaal is als vakantieverblijf én als investeringsmogelijkheid. De villa is gebouwd in 1970 en in 2012 volledig gerenoveerd. Het perceel is ruim 1.733 m² groot en de bebouwde oppervlakte bedraagt 285 m². De woning is verdeeld over twee verdiepingen, elk met een eigen ingang, wat uitstekende flexibiliteit biedt voor gasten of verhuur. De begane grond beschikt over een lichte en ruime woonkamer met veel natuurlijk licht dankzij grote ramen, een eetgedeelte en een gezellige lounge met open haard – perfect voor ontspannen avonden. Op deze verdieping vindt u tevens een volledig uitgeruste keuken, een gastentoilet en een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer. De tweede verdieping, bereikbaar via een trap, biedt een aparte woonruimte met eigen keuken, een comfortabele woonkamer, twee slaapkamers en een badkamer – ideaal om familie of gasten zelfstandig te ontvangen. Buiten is de villa ontworpen om te genieten van de mediterrane levensstijl, met een privézwembad omgeven door een zonneterras, een barbecuehoek om buiten te dineren en voldoende parkeergelegenheid. Diverse terrassen bieden een prachtig open uitzicht op de zee en het omliggende landschap. Deze woning is een uitstekende keuze als vakantiehuis dankzij de rustige ligging, het mooie uitzicht en de veelzijdige indeling, en biedt tevens een sterk potentieel voor verhuurinkomsten.



3 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

478.000 €

Referentie: 771571

