

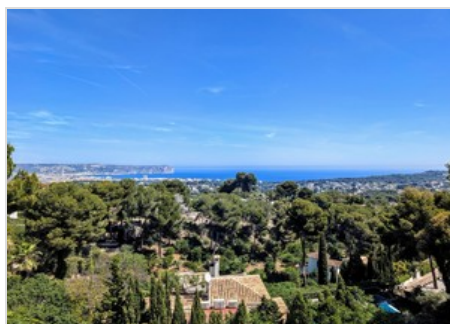


# 4 slaapkamers Villa onroerend goed in Javea

Javea, Alicante, Spain

**1.799.000 €**

Referentie: 781546



Slaapkamers  
4

Badkamers  
7

Huis  
380 m<sup>2</sup>

Perceel  
1793 m<sup>2</sup>

Zwembad  
Yes





## 4 slaapkamers Villa onroerend goed in Javea

Javea, Alicante, Spain

1.799.000 €

Referentie: 781546

### Omschrijving

Het kroonjuweel van Costa Nova: een uitzonderlijk toevluchtsoord met zeezicht in Jávea. Deze meesterlijk gerenoveerde villa ligt in het prestigieuze Costa Nova gebied van Jávea en is een zeldzame vondst. Het combineert naadloos grootse ruimtes met een intieme mediterrane ziel en biedt adembenemend uitzicht op zee vanuit bijna elke kamer. Of je nu op zoek bent naar een hoofdverblijfplaats, een luxe vakantieplek of een investering met een hoog rendement, deze villa is instapklaar en laat toch voldoende ruimte over om je persoonlijke handtekening toe te voegen.

Architectonische elegantie & lumineus leven

Het pand is verdeeld over twee verdiepingen, perfect gelegen op een omheind privéperceel.

De hoofdverdieping: Stap door het voorportaal een heiligdom van licht binnen. Een ruime, lichte open woonkamer vloeit naadloos over in een gastronomische keuken, gecentreerd rond een groot eiland. Dineren met uitzicht: De aangrenzende eethoek heeft een dramatische muur van glazen deuren die de mediterrane horizon omlijsten. Op koelere avonden zorgt de open haard voor een gezellige, geraffineerde sfeer. Veelzijdige ruimtes: Een tweede woonkamer op de benedenverdieping is de perfecte mediatheek en biedt directe toegang tot het zwembadterras en de zeebries. Fitnessruimte of vijfde slaapkamer: Een luchtige, lichte mezzanine - compleet met eigen doucheruimte en privéterras - is perfect geconfigureerd om te dienen als een high-end fitnessruimte of gemakkelijk om te bouwen tot een grote vijfde slaapkamer suite.

Privé heiligdommen

Elke slaapkamer in deze villa is ontworpen als een luxe suite, zodat familie en gasten volledige privacy hebben.

Het meesterwerk: Een waar toevluchtsoord met een privé balkon met uitzicht op zee, een speciale kleedruimte en de unieke luxe van "zijn en haar" en-suite badkamers. Gastensuites: Elke extra slaapkamer is uitgerust met ingebouwde kasten en een eigen en-suite badkamer, zodat elke gast vijfsterrencomfort ervaart.

De ultieme mediterrane entertainment hub

Deze woning is gebouwd voor de Al Fresco levensstijl. De buitenruimte is een speeltuin voor alle leeftijden:

Het Zwembadterras: Een enorm zwembad van 13 x 6 m is het middelpunt van een uitgestrekt terras. Het omvat een speciale open naya voor schaduwrijke ontspanning, een buitendouche en een kleedruimte. Keuken & Bar: Een volledig uitgeruste zomerkeuken - compleet met pizza-oven - betekent dat je nooit de zon hoeft te verlaten om het perfecte etentje te organiseren. Het "Magische" Beneden Terras: Daal de trap af om een slimme ruimte met twee doelen te ontdekken: de ene helft heeft een schaakbord op ware grootte, terwijl de andere helft overdag dienst doet als rustige leeshoek en 's avonds als openluchtbioscoop, met een enorme witte muur als perfecte achtergrond voor de projector.

Belangrijkste functies en specificaties

Veelzijdige indeling: 4 slaapkamers (allemaal en-suite), plus een fitnessruimte/optionele 5e slaapkamer. Aantal badkamers: 7 in totaal (inclusief de badkamer op zwembadniveau). Comfort:

Warm/koud airconditioning en dubbele beglazing met muggenhorren. Praktisch: Bijkeuken en berging. Infrastructuur: Uitgebreide open en overdekte terrassen, poorttoegang en moeiteloze binnen-buiten stroom. Afstanden: Supermarkt 2.2km, restaurants 2.5km, Arenal toeristische zone en strand 4.3km, Granadella strand en restaurant 6.5km en golf 7.3km

Meer foto's volgen.

Dit is meer dan alleen een huis; het is een levensstijl. Als je eenmaal het uitzicht hebt gezien en het

potentieel van dit juweeltje van Jávea hebt ervaren, zul je versteld staan. Neem vandaag nog contact met ons op om je privébezoeking te organiseren.

[www.spanish-property-sales.net](http://www.spanish-property-sales.net)



**Spanish Property Sales**

*Making Clients Happy Since 2002*

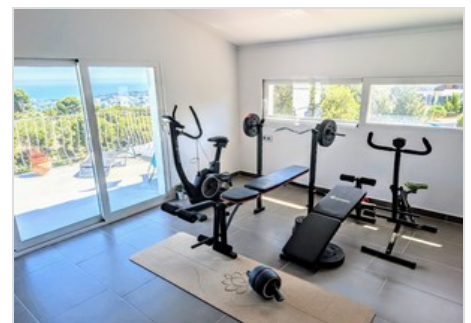
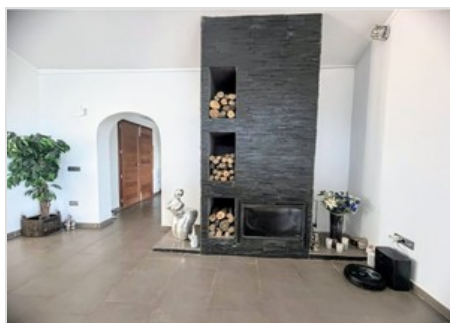
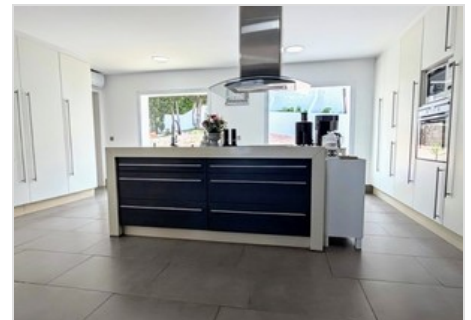
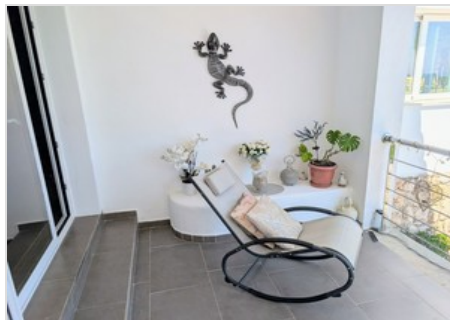
✉ [mail@spanish-property-sales.net](mailto:mail@spanish-property-sales.net)

## 4 slaapkamers Villa onroerend goed in Javea

Javea, Alicante, Spain

**1.799.000 €**

Referentie: 781546





[www.spanish-property-sales.net](http://www.spanish-property-sales.net)

