



## 3 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

**915.000 €**

Referentie: 781645



Slaapkamers  
3

Badkamers  
3

Huis  
321 m<sup>2</sup>

Perceel  
960 m<sup>2</sup>

Zwembad  
Yes





## 3 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

915.000 €

Referentie: 781645

Moraira, Alicante, Spain

### Omschrijving

Ontdek een woning waar mediterrane charme samensmelt met comfort, privacy en een zorgeloze levensstijl. Gelegen op een ruim perceel van 960 m<sup>2</sup> in een van de meest gewilde woonwijken van de Costa Blanca, biedt deze prachtige gelijkvloerse villa rust, zon en een schitterend uitzicht op zee, op slechts een steenworp afstand van alles wat u nodig heeft voor het dagelijks leven en onvergetelijke vakanties. De woning geniet een ideale ligging nabij supermarkten, restaurants, cafés en essentiële voorzieningen, terwijl de zee en de prachtige zandstranden binnen enkele minuten met de auto te bereiken zijn. Golf liefhebbers en tennisfanaten zullen de nabijheid van prestigieuze golfbanen en sportfaciliteiten zeker waarderen. Dankzij de gunstige ligging en comfortabele indeling is de villa perfect geschikt als permanente woning én als elegant vakantiehuis. Gebouwd op één verdieping voor maximaal comfort en functionaliteit, biedt de villa een totale bebouwde oppervlakte van 321 m<sup>2</sup> met 153 m<sup>2</sup> bruikbare woonruimte, ontworpen om een warme en uitnodigende sfeer te creëren, gevuld met natuurlijk licht. De buitenruimtes nodigen u uit om volop te genieten van de mediterrane levensstijl. Omgeven door een prachtige tuin, beschikt de woning over een privézwembad, diverse charmante loungehoekjes en een heerlijke barbecueplek, perfect om familie en vrienden te ontvangen of te genieten van rustige avonden onder de sterren. Een ruime kelder biedt extra opbergruimte, terwijl de privégarage en grote parkeerplaats comfortabel plaats bieden aan meerdere voertuigen. Binnen imponeert de villa met zijn lichte en luchtige ambiance. Een groot overdekt terras sluit naadloos aan op de woonkamer met een gezellige open haard, waardoor een uitnodigende ruimte ontstaat om het hele jaar door te ontspannen. De open keuken met eethoek is ideaal voor modern wonen en sociale bijeenkomsten. Het huis biedt drie comfortabele slaapkamers. Twee daarvan hebben een eigen badkamer, terwijl de derde slaapkamer toegang heeft tot een gastenbadkamer. Grote ramen in de hele woning laten veel natuurlijk licht binnenstromen, terwijl de woonkamer en het zwembad een prachtig uitzicht op zee bieden dat het gevoel van sereniteit en verbondenheid met het omringende landschap versterkt. Bovendien is de woning uitgerust met zonnepanelen, wat zorgt voor een hogere energie-efficiëntie en duurzaamheid voor comfortabel wonen het hele jaar door. Een villa vol licht, charme en mediterrane ziel - klaar om uw perfecte thuis aan zee te worden.



# 3 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

**915.000 €**

Referentie: 781645

