



4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benitachell

Benitachell, Alicante, Spain

1.850.000 €

Referentie: 781853



Slaapkamers
4

Badkamers
4

Huis
206 m²

Perceel
870 m²

Zwembad
Yes





4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benitachell

Benitachell, Alicante, Spain

1.850.000 €

Referentie: 781853

Omschrijving

Gelegen in Residencial Magnolias, in Cumbre del Sol, is Villa Calia een eigentijdse villa die ontworpen werd om optimaal gebruik te maken van natuurlijk licht, zeezicht en de directe verbinding tussen binnen- en buitenruimtes. Het elegante en evenwichtige ontwerp, gecombineerd met Premium afwerkingen en een functionele indeling, maakt deze woning bijzonder aantrekkelijk voor internationale klanten die op zoek zijn naar comfort, privacy en een mediterrane levensstijl in een gevestigde woonwijk met vrijwel geen bouwwerkzaamheden in de omgeving.

De woning is verdeeld over drie niveaus die aangepast zijn aan de topografie van het perceel. De hoofdverdieping brengt het leefgedeelte samen in een ruime open indeling met woon-eetkamer en geïntegreerde keuken met centraal eiland. Dankzij de grote raampartijen staat deze volledige ruimte in directe verbinding met het hoofdterras en het infinity zwembad, wat het gevoel van ruimtelijkheid en visuele continuïteit met buiten versterkt.

Op deze verdieping bevinden zich tevens twee slaapkamers, een complete badkamer, een gastentoilet en een aparte wasruimte, wat zorgt voor een zeer praktische indeling voor dagelijks gebruik en slaapkamers op het hoofdniveau van de woning mogelijk maakt.

Het vrijwel vlakke perceel vormt bovendien een belangrijk onderscheidend element, vooral voor gezinnen met kinderen of klanten met huisdieren, aangezien het comfortabele tuinzones, speelruimtes en gemakkelijk te gebruiken buitenruimtes mogelijk maakt.

De bovenverdieping omvat twee extra slaapkamers en twee badkamers, waarvan één en suite. Dit niveau werd ontworpen als het meest private gedeelte van de woning, met lichte ruimtes, toegang tot terrassen en open uitzichten op de mediterrane omgeving.

Het souterrain is bestemd voor de privégarage met plaats voor één voertuig, evenals de technische en ondersteunende ruimtes van de woning.

Villa Calia beschikt over Premium kwaliteitsafwerkingen en oplossingen gericht op comfort het hele jaar door, zoals vloerverwarming op waterbasis in de hele woning, aluminium buitenschrijnwerk en een zorgvuldig geselecteerde keuze aan eigentijdse materialen.

Door haar ontwerp, indeling en architecturale uitstraling vertegenwoordigt Villa Calia een elegante en zeer evenwichtige woonpropositie binnen Cumbre del Sol, waarbij eigentijdse architectuur en een levensstijl verbonden met de Middellandse Zee centraal staan.



4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benitachell

Benitachell, Alicante, Spain

1.850.000 €

Referentie: 781853

