



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

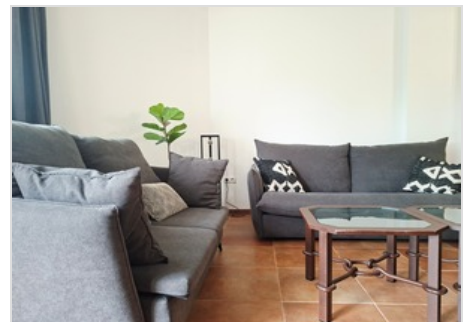
✉ mail@spanish-property-sales.net

2 slaapkamers Appartement onroerend goed in Denia

Denia, Alicante, Spain

395.000 €

Referentie: 751102



Slaapkamers
2

Badkamers
2

Huis
108 m²

Perceel
m²

Zwembad
Yes



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

2 slaapkamers Appartement onroerend goed in Denia

Denia, Alicante, Spain

395.000 €

Referentie: 751102

Omschrijving

Kans, verlaagd prijs! Appartement in het geweldige Resort & SPA Marriott, La Sella Golf op 10 minuten van Javea. Appartement met toeristenvergunning en twee zelfstandige woningen naast La Sella Golf, Dénia - Costa Blanca. Ontdek deze interessante vastgoedbelegging in La Sella, een van de meest exclusieve gebieden van Dénia en de Marina Alta. Het betreft een gelijkvloerse woning bestaande uit twee interne verbonden zelfstandige appartementen, ideaal voor zowel persoonlijk gebruik als vakantieverhuur dankzij de actieve toeristenvergunning. Het hoofdslaapkamer beschikt over een geïntegreerde Amerikaanse keuken in een ruime woonkamer-eetkamer, een badkamer met douche en een ruime slaapkamer met een ingebouwde jacuzzi. Zowel de woonkamer als de slaapkamer hebben directe toegang tot een overdekt terras en een privétuin met uitzicht op de gemeenschappelijke ruimtes. Het tweede appartement heeft een ruime slaapkamer met eetruimte, een aangepaste keuken in 2024 en een complete badkamer. Vanuit de hoofdkamer heeft men ook toegang tot een overdekt terras en een tuin met directe toegang tot de gemeenschappelijke ruimtes. De woning, gebouwd in 2006 en in goede staat, beschikt over centrale airconditioning en verwarming voor maximaal comfort gedurende het hele jaar. De indeling en toeristenvergunning maken het een uitstekende keuze voor degenen die onroerend goed willen kopen met groot rendementspotentieel aan de Costa Blanca. Locatie en omgeving De residentie valt op door zijn ruime gemeenschappelijke ruimtes met zwembad, kinderswembad, jacuzzi, tuinen en gemeenschappelijke parkeergelegenheid. Bovendien biedt het hoogwaardige diensten zoals 24-uurs beveiliging en de nabijheid van het exclusieve SPA van Hotel Marriott. Gelegen op slechts 100 meter van de golfbaan La Sella en omringd door de natuurlijke omgeving tussen de Middellandse Zee en de Montgó, geniet deze woning van een bevoorrechte locatie. De steden Dénia en Jávea liggen op slechts 10 minuten rijden, terwijl La Xara, op 3,5 km afstand, supermarkten, een ziekenhuis en alle noodzakelijke diensten biedt. Een perfect eigendom voor wie op zoek is naar rust, kwaliteit van leven en een veilige investering in de Marina Alta.



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

2 slaapkamers Appartement onroerend goed in Denia

Denia, Alicante, Spain

395.000 €

Referentie: 751102



www.spanish-property-sales.net

