



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

4 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

849.000 €

Referentie: 790021



Slaapkamers
4

Badkamers
3

Huis
260 m²

Perceel
685 m²

Zwembad
Yes



4 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

849.000 €

Referentie: 790021

Omschrijving

VOLLEDIG GERENOVEERDE VILLA MET 4 SLAAPKAMERS, ZWEMBAD, ZOMERKEUKEN EN UITZICHT OP DE PEÑÓN TE KOOP IN CALPE. Deze prachtig gerenoveerde mediterrane villa combineert modern comfort, energiezuinigheid en flexibele woonruimtes in een van de meest gewilde woonwijken van Calpe. De woning is in 2023 volledig gerenoveerd en biedt een spectaculair uitzicht op de iconische Peñón de Ifach en de stad Calpe, waardoor het een uitstekende keuze is als permanente gezinswoning én vakantiehuis aan de Costa Blanca. Gelegen in een rustige woonwijk, geniet de villa van een ideale locatie op slechts enkele minuten van de zandstranden van Calpe, de levendige boulevard, restaurants, cafés en bars. Supermarkten, internationale en lokale scholen, medische voorzieningen en allerlei andere voorzieningen zijn gemakkelijk met de auto te bereiken. Tennis- en padelclubs, sportscholen, golfbanen en prachtige wandelroutes langs de kust zijn ook gemakkelijk te bereiken, waardoor bewoners het hele jaar door van de mediterrane levensstijl kunnen genieten. De villa, gebouwd in 1977 en volledig gerenoveerd in 2023, staat op een perceel van 685 m² met een totale bebouwde oppervlakte van 191 m² en 142 m² woonoppervlak. De woning is ontworpen over twee verdiepingen en is ideaal voor grote gezinnen, gasten, verhuur of meergeneratiebewoning. De begane grond verwelkomt u met een ruim terras met uitzicht over Calpe en de Peñón de Ifach. Binnen creëert een open woon- en eetkamer een lichte en uitnodigende sfeer, naadloos verbonden met de moderne keuken. Deze verdieping beschikt tevens over een praktische bijkeuken, een gastentoilet en een prachtige master suite met een kleedkamer en een grote en-suite badkamer. De benedenverdieping, met een eigen ingang, biedt volledige privacy met een elegante open keuken en eetkamer, twee comfortabele slaapkamers en een gezinsbadkamer. Deze vrijstaande villa is perfect voor gasten, familie of vakantieverhuur. Buiten is de villa ontworpen om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. Een privézwembad, ruime terrassen en een volledig uitgeruste zomerkeuken creëren de perfecte setting voor ontspanning en plezier. De woning biedt tevens privéparkeergelegenheid voor meerdere voertuigen. Voor extra comfort en energie-efficiëntie zijn alle kamers voorzien van airconditioning, terwijl zonnepanelen de elektriciteitskosten verlagen en de woning milieuvriendelijker maken. Deze direct bewoonbare villa is een uitzonderlijke kans om een volledig gerenoveerde woning te verwerven met panoramisch uitzicht, aparte gastenverblijven, moderne voorzieningen en een toplocatie dicht bij het strand, restaurants, scholen en alle andere voorzieningen. Of u nu op zoek bent naar een luxe vakantie, een lucratieve investering of een comfortabele permanente woning in Calpe, deze woning biedt een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding aan de Costa Blanca. Neem nu contact met ons op om een bezichtiging te regelen.



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

4 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

849.000 €

Referentie: 790021



www.spanish-property-sales.net