



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

599.500 €

Referentie: 752884



Slaapkamers
4

Badkamers
3

Huis
183 m²

Perceel
843 m²

Zwembad
Yes



4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

599.500 €

Referentie: 752884

Omschrijving

Modern wonen aan de kust in Fanadix, Benissa: u hoeft alleen maar uw koffers mee te nemen Als u op zoek bent naar een instapklare villa aan de kust van Benissa, waar aan elk detail is gedacht, hoeft u niet verder te zoeken. Deze ruime woning ligt in de zeer gewilde wijk Fanadix en biedt de perfecte mix van modern comfort en mediterrane charme – en dat alles op slechts 750 meter wandelen van het kristalheldere water van Cala Baladrar.

De bovenverdieping: elegantie aan het zwembad

De begane grond is ontworpen voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten en is licht, ruim en modern:

De chef-kokkeuken: een strakke, volledig ingerichte ruimte met glanzend witte kasten, hoogwaardige Silestone-werkbladen en apparatuur (koelkast/vriezer, vaatwasser, oven, keramische kookplaat en afzuigkap). Woon- en eetkamer: Een ruime oase met een gezellige open haard met houtkachel. Grote glazen deuren leiden rechtstreeks naar een open naya, perfect om het zwembad in de gaten te houden.

Rustgevende slaapruimtes: Op deze verdieping bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers, waaronder een master suite met een eigen en-suite badkamer, plus een extra moderne badkamer. Comfort het hele jaar door: Alle kamers op deze verdieping zijn voorzien van plafondventilatoren en centrale gasverwarming.

De benedenverdieping: een zelfstandig toevluchtsoord

De benedenverdieping, bereikbaar via een buitentrap, is een volwaardig gastenappartement:

Woonkamer & keuken: Een lichte open ruimte met witte kasten, granieten werkbladen en apparatuur (koelkast, kookplaat, afzuigkap en wasmachine). Flexibele ruimte: Twee tweepersoonsslaapkamers en een veelzijdige berging die gemakkelijk kan worden omgevormd tot een thuishkantoor of een speelkamer voor de kinderen.

Buitenvermaak: Een enorm terras met een fantastische Piazza-oven, waardoor het de ultieme plek is voor zelfgemaakte pizza-avonden onder de sterrenhemel. Technische voorziening: Op deze verdieping is een automatisch ontvochtigingssysteem geïnstalleerd om ervoor te zorgen dat de lucht het hele jaar door fris en zuiver blijft.

De „Mediterranean Orchard“-tuin

Daal de wenteltrap af naar een botanisch paradijs. De volgroeide, terrasvormige tuinen zijn een hoogtepunt van het pand:

Weelderige variëteiten: Dwaal door uw eigen privébosje met sinaasappel-, citroen-, limequat-, vijgen-, nispero- en olijfbomen. De droom van elke hobbyist: Inclusief een grote werkplaats voor doe-het-zelfprojecten en een aparte ruimte voor de apparatuur van de zwembadpomp. Onderhoudsvriendelijk: De hele tuin wordt voorzien van water door een automatisch irrigatiesysteem.

Belangrijkste specificaties en moderne luxe

Gerenoveerd en verfijnd: Gebouwd in 1998 en sinds 2011 zorgvuldig onderhouden en gemoderniseerd.

Klimaat en efficiëntie: Centrale verwarming op gas (via tank), LED- en sensorverlichting, en een filtersysteem voor de watertoevoer.

Beveiliging en gemoedsrust: Uitgerust met zowel binnen- als buitenbeveiligingscamera's. Het zwembad: Voorzien van moderne glazen balustrades voor een onbelemmerd uitzicht en een ruim zonneterras.

Kant-en-klaar: De woning wordt volledig gemeubileerd aangeboden, zoals te zien is.

Toplocatie (afstanden)

Strand: 750 m naar Cala Baladrar (op loopafstand!) Eten & winkelen: 1,7 km naar een internationale supermarkt en diverse restaurants. Vrijtijdsbesteding: 3,4 km naar de golfbaan en 5,6 km naar het watersportcentrum Les Basetes. Nabijgelegen plaatsen: 4,4 km naar het centrum van Moraira. Goede

bereikbaarheid: 8,2 km naar het knooppunt van de snelweg bij Benissa.

Als u op zoek bent naar een villa te koop in Benissa, dicht bij alle voorzieningen en met weinig werk aan, hoeft u niet verder te zoekenNB. We hebben AI gebruikt om enkele foto's van de kamers, die er nogal leeg uitzien, wat op te fleuren

www.spanish-property-sales.net



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

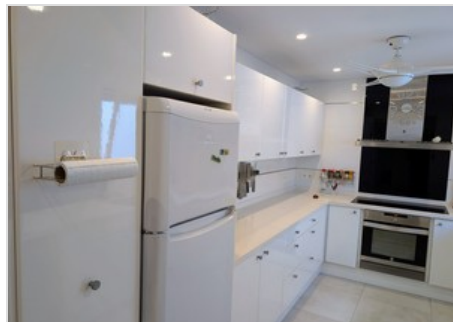
✉ mail@spanish-property-sales.net

4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

599.500 €

Referentie: 752884





www.spanish-property-sales.net

