



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

4 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

3.300.000 €

Referentie: 782667



Slaapkamers
4

Badkamers
4

Huis
456 m²

Perceel
1100 m²

Zwembad
Yes



4 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

3.300.000 €

Referentie: 782667

Omschrijving

Deze uitzonderlijke villa, gelegen in een van de meest prestigieuze woonwijken van de Costa Blanca, biedt de perfecte combinatie van privacy, comfort en een mediterrane levensstijl. De woning ligt op de tweede lijn vanaf de zee en geniet van een prachtig uitzicht op zee, terwijl de kustlijn, pittoreske baaien, restaurants, cafés, boetieks, supermarkten en alle essentiële voorzieningen zich op slechts enkele minuten afstand bevinden. De rustige woonomgeving maakt de villa even aantrekkelijk als een luxe permanente woning of een exclusief vakantiehuis waar elke dag voelt als een vakantie. Deze elegante villa in mediterrane stijl, volledig gerenoveerd in 2022, staat op een ruim perceel van 1.100 m² en combineert tijdloze architectuur met een verfijnd, eigentijds interieur. Het ontwerp combineert naadloos modern mediterraan wonen met kenmerkende Art Deco-elementen, waardoor een sfeer van verfijnde luxe ontstaat. De indrukwekkende entreehal zet direct de toon, met opvallende geometrische marmeren vloeren, kamerhoge spiegelpanelen en een magnifieke trap die het middelpunt van de woning vormt. De villa is doordacht verdeeld over twee verdiepingen, waardoor de leefruimtes overdag en 's nachts gescheiden zijn voor maximaal comfort en functionaliteit. De begane grond verwelkomt u met een lichte en ruime open woonruimte waar de elegante woonkamer met open haard, de eetkamer en de moderne keuken naadloos in elkaar overlopen. Grote ramen vullen de ruimte met natuurlijk licht en geven toegang tot een prachtig terras met adembenemend uitzicht op zee, de perfecte achtergrond voor dineren en ontspanning in de buitenlucht. Een praktische wasruimte en een gastentoilet completeren deze verdieping. Het privé slaapgedeelte op dezelfde verdieping biedt twee ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, wat comfort en privacy garandeert voor familieleden of gasten. De bovenverdieping beschikt over nog twee en-suite slaapkamers, beide met directe toegang tot een groot zonnig terras met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de iconische Peñón de Ifach. Deze serene ruimtes bieden de perfecte setting om te genieten van spectaculaire zonsopgangen en warme mediterrane avonden. Buiten is de villa ontworpen om het hele jaar door te genieten van de Costa Blanca-levensstijl. Het verwarmde zwembad is omgeven door ruime ligweiden, terwijl een aparte douche en badkamer bij het zwembad het gemak vergroten voor zowel gasten als het gezinsleven. Prachtige terrassen en chill-outruimtes nodigen uit tot ontspanning in alle privacy, terwijl de aangelegde tuinen de rustige sfeer van het pand versterken. Het landgoed biedt tevens parkeergelegenheid voor gasten en een ruime garage voor twee auto's. Deze opmerkelijke villa combineert een uitzonderlijk ontwerp, hoogwaardige afwerking, uitzicht op zee en een bevoorrechte locatie vlakbij de kust, en vertegenwoordigt een zeldzame kans om een werkelijk uitmuntende woning aan de Costa Blanca te bezitten.



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

4 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

3.300.000 €

Referentie: 782667



www.spanish-property-sales.net

