



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

6 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

1.400.000 €

Referentie: 774488



Slaapkamers
6

Badkamers
3

Huis
243 m²

Perceel
937 m²

Zwembad
No



6 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

1.400.000 €

Referentie: 774488

Omschrijving

Deze charmante villa is gelegen in een rustige, hoger gelegen woonwijk van Calpe en biedt een prachtig, onbelemmerd uitzicht op de zee, de iconische Peñón de Ifach en het stadje. De omgeving staat bekend om zijn rust en privacy, terwijl stranden, supermarkten, restaurants en het bruisende centrum op korte rijafstand liggen. Dit maakt de woning ideaal voor zowel permanent wonen als als vakantiehuis of investeringsobject voor verhuur. De villa is gebouwd in 1999 op een perceel van 937 m² en heeft een totale bebouwde oppervlakte van 243 m², verdeeld over drie verdiepingen, wat flexibiliteit en een uitstekend verhuurpotentieel biedt. De buitenruimtes zijn ontworpen om te genieten van de mediterrane levensstijl en beschikken over een privézwembad met chloor en uitzicht op zee, diverse loungeplekken om te zonnebaden en te ontspannen, een buitenkeuken en een buitendouche. De begane grond omvat een lichte woonkamer met een open keuken en directe toegang tot een terras met een adembenemend uitzicht op de zee, Calpe en de Peñón de Ifach. Vanaf hier heeft u gemakkelijk toegang tot het zwembad en de buitenkeuken. Op deze verdieping bevinden zich tevens twee slaapkamers en een gedeelde badkamer. De bovenverdieping is volledig gewijd aan de master suite, met een eigen badkamer en een groot terras met panoramisch uitzicht – een ideale plek om te genieten van de zonsopgang en zonsondergang boven de Middellandse Zee. De benedenverdieping biedt een aparte woonruimte met een eigen ingang, inclusief drie slaapkamers, een badkamer, een berging en een ontspanningsruimte. Deze ruimte kan worden gebruikt voor gasten of als verhuurunit, en is via een interne trap verbonden met het hoofdgebouw. De woning is voorzien van een gasgestookte verwarming met radiatoren, wat het hele jaar door comfort garandeert. Er is tevens een privégarage en extra parkeergelegenheid. Deze villa combineert uitzicht, privacy en veelzijdigheid, waardoor het een perfecte keuze is voor wie op zoek is naar een comfortabel huis met een sterk verhuurpotentieel in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

6 slaapkamers Villa onroerend goed in Calpe

Calpe, Alicante, Spain

1.400.000 €

Referentie: 774488



www.spanish-property-sales.net