



**Spanish Property Sales**

*Making Clients Happy Since 2002*

✉ [mail@spanish-property-sales.net](mailto:mail@spanish-property-sales.net)

## 4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

**1.100.000 €**

Referentie: 785453



Slaapkamers  
4

Badkamers  
5

Huis  
320 m<sup>2</sup>

Perceel  
1340 m<sup>2</sup>

Zwembad  
Yes



## 4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

1.100.000 €

Referentie: 785453

### Omschrijving

Villa met zeezicht te koop in La Fustera, aan de kust van Benissa – op loopafstand van het strand. Ontdek deze uitzonderlijke mediterrane villa die te koop staat in La Fustera, een van de meest gewilde woonwijken aan de kust van Benissa. Deze indrukwekkende woning biedt een prachtig uitzicht op zee, royale leefruimtes en volledige privacy, en is ideaal gelegen op slechts 1 km van het kristalheldere water van het strand van La Fustera en het pittoreske kustwandelpad, dat bekend staat om zijn adembenemende landschap en natuurlijke baaien.

De villa is perfect gelegen in een rustige, gevestigde wijk, op loopafstand van een supermarkt, restaurants, openbaar vervoer en dagelijkse voorzieningen. De levendige kustplaatsjes Moraira en Calpe liggen op slechts een korte rit afstand en bieden een uitgebreid aanbod aan winkels, medische voorzieningen, jachthavens en uitstekende eetgelegenheden.

Het pand ligt op een groot hoekperceel van 1.340 m<sup>2</sup>, heeft een zonnige zuidoostelijke ligging en biedt ongeveer 320 m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte, verdeeld over twee verdiepingen.

De begane grond verwelkomt u met een elegante hal, een gastentoilet en een ruime tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer. De lichte woon- en eetkamer, voorzien van een open haard, creëert een warme en uitnodigende sfeer, terwijl de volledig uitgeruste, aparte keuken directe toegang biedt tot de buitenruimtes voor gezellig samenzijn.

Zowel de woonkamer als de keuken komen uit op een groot overdekt terras en een veranda, waardoor binnen- en buitenleven naadloos in elkaar overvloeien. Vanaf hier stapt u uit op uitgestrekte zonneterrassen rondom het aantrekkelijke niervormige zwembad van 42 m<sup>2</sup>, aangevuld met diverse ontspannende chill-outzones die ideaal zijn om te genieten van de mediterrane levensstijl.

Een prachtige binnentrap leidt naar de bovenverdieping, waar drie royale tweepersoonsslaapkamers elk beschikken over een eigen en-suitebadkamer. Deze kamers hebben toegang tot een groot, gedeeltelijk overdekt terras met een spectaculair panoramisch uitzicht op zee dat zich uitstrekt over de kustlijn.

Tot de extra voorzieningen behoren twee ruime opslagruimtes van elk ongeveer 30 m<sup>2</sup>, gelegen onder het pand, die uitstekende ruimte bieden voor opslag, hobby's of toekomstige mogelijkheden.

De villa is gebouwd in 2002 en zorgvuldig onderhouden; ze verkeert in uitstekende staat en is uitgerust met centrale verwarming voor comfort het hele jaar door. Het perceel beschikt over twee aparte opritten, wat zorgt voor gemakkelijke toegang en ruime parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen. De aangelegde mediterrane tuin beschikt over volgroeide fruitbomen, inheemse planten en een automatisch irrigatiesysteem, wat het hele jaar door eenvoudig onderhoud garandeert.

Deze uitmuntende villa combineert uitzicht op zee, privacy, ruime accommodatie, hoogwaardige bouwkwiteit en een onovertroffen locatie dicht bij het strand. Het biedt een uitstekende kans voor iedereen die op zoek is naar een luxe villa te koop aan de kust van Benissa, of het nu gaat om een permanente woning, een vakantiehuis of een vastgoedbelegging aan de Costa Blanca.





**Spanish Property Sales**

*Making Clients Happy Since 2002*

✉ [mail@spanish-property-sales.net](mailto:mail@spanish-property-sales.net)

## 4 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

**1.100.000 €**

Referentie: 785453



[www.spanish-property-sales.net](http://www.spanish-property-sales.net)

