



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

4 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

1.195.000 €

Referentie: 791524



Slaapkamers
4

Badkamers
3

Huis
256 m²

Perceel
800 m²

Zwembad
Yes



4 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

1.195.000 €

Referentie: 791524

Omschrijving

Stijlvol gerenoveerde villa te koop in Moraira met zeezicht, zuidligging, groot zwembad, buitenkeuken, vloerverwarming, zonnepanelen en luxe afwerking. Gelegen nabij strand en centrum. Op een rustige locatie in Pinar de l'Advocat ligt deze volledig gerenoveerde villa in Moraira met zeezicht, een zuidelijke ligging en een eigentijdse, karaktervolle uitstraling. Het strand van Playa de l'Ampolla en het centrum van Moraira bevinden zich op korte rij-afstand. Beschrijving De villa is gerenoveerd met comfort, ruimte en licht als uitgangspunt. We betreden de woning op de begane grond en komen in een royale hal met wand tot wand kasten en een trap die naar het belangrijkste leefniveau leidt. Daarnaast is er op dit niveau een grote slaapkamer met en-suite badkamer. Boven is er een ruime, open woon- en eetruimte met grote glazen schuifpui met direct toegang tot het zwembadterras. Aan de achterzijde van woon-eetruimte bevindt zich een zeer grote, volledig uitgeruste keuken. In het midden van deze verdieping ligt een hal met gastentoilet en toegang tot de overige kamers. De master slaapkamer biedt via grote glazen schuifpuien toegang tot het terras bij het zwembad en heeft inloopkasten voor hem en haar plus een en-suite badkamer met douche. De tweede slaapkamer heeft een eigen badkamer met douche en toegang tot een groot terras. Daarnaast zijn er een werkkamer (tevens geschikt als eenpersoonsslaapkamer) en een wasruimte met toegang tot het terras. De volledig omheinde tuin biedt optimale privacy en is onderhoudsvriendelijk aangelegd. Naast het zwembad ligt de zomerkeuken met barbecuehoek (afsluitbaar met een automatisch rolluik) en is er een badkamer met douche en toilet. Dankzij twee elektrische toegangspoorten, een dubbele carport, een garage van circa 10 meter voor twee auto's en extra parkeergelegenheid is er volop ruimte voor meerdere voertuigen. De villa beschikt bovendien over rolstoelvriendelijke toegang tot de tweede woonlaag. Qua techniek is de woning volledig voorbereid op comfortabel wonen. Er is vloerverwarming via een warmtepomp, volledige airconditioning, zonnepanelen, glasvezelinternet in alle ruimtes, hoogwaardige porseleinen vloeren, elektrische rolluiken en een voorbereiding voor een open haard in de woonkamer. Bijzonderheden Villa in Moraira met zuidligging en zeezicht Volledig gerenoveerd 4 slaapkamers met mogelijkheid voor een 5e slaapkamer Luxe open keuken met geïntegreerde apparatuur Privé zwembad met ruim zonneterras Vloerverwarming, airco en zonnepanelen Nieuw geïsoleerd dak 3 grote zonneschermen Garage en carport Waarom deze villa bezichtigen Rustige ligging dichtbij strand en centrum van Moraira Instapklare woning met hoogwaardige afwerking Geschikt voor permanent wonen of verhuur Veel buitenruimte Energiezuinige installaties en modern wooncomfort Een eigentijdse villa met een warme uitstraling Een ruime, moderne villa op een rustige locatie op slechts een paar autominuten van het populaire Moraira. Neem contact op met één van onze medewerkers en boek vandaag nog bezichtiging.



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

4 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

1.195.000 €

Referentie: 791524



www.spanish-property-sales.net