



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

5 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

1.389.000 €

Referentie: 788996



Slaapkamers
5

Badkamers
3

Huis
204 m²

Perceel
1106 m²

Zwembad
Yes



5 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

1.389.000 €

Referentie: 788996

Omschrijving

Elegant mediterraan leven in San Jaime, op steenafstand van Moraira en de kust
Een eigentijds Ibiza-toevluchtsoord ontworpen voor ontspannen leven aan de kust

Deze prachtig gerenoveerde villa in Ibiza-stijl, gelegen op een bevoorrechte locatie aan de gewilde kustlijn van Moraira, biedt een uitzonderlijke mix van eigentijds mediterraan design, volledige privacy en een benijdenswaardige levensstijl. De woning is gelegen in de gevestigde woonwijk San Jaime en geniet van een gewilde zuidwestelijke oriëntatie, waardoor het huis en de royale buitenruimtes de hele dag door in de zon baden, terwijl u kunt genieten van een betoverend uitzicht op zee en prachtige zonsondergangen over het Sierra Bernia-gebergte.

De aangelegde terrassen van de villa zijn ontworpen om het buitenleven te vieren en creëren een reeks uitnodigende ruimtes om te ontspannen en te entertainen, van het elegante zwembad en de buitenkeuken tot rustige chill-outplekken omgeven door volwassen mediterrane beplanting. Binnen combineren stijlvolle, op Ibiza geïnspireerde interieurs natuurlijke tinten, strakke architectonische lijnen en moderne afwerkingen om een lichte, gastvrije sfeer te creëren die zowel verfijnd als moeiteloos ontspannen aanvoelt.

De aantrekkingskracht van deze woning wordt versterkt door de uitstekende locatie, waar gemak en het leven aan de kust samenkomen. Winkels, tapasbars en restaurants liggen op loopafstand, terwijl vijf van de populairste stranden en baaien in slechts enkele minuten met de auto te bereiken zijn. Dit is een luxe woning in Moraira die de perfecte balans biedt tussen privacy, levensstijl en bereikbaarheid aan een van de meest gewilde kuststroken van de Costa Blanca.

Doordacht gerenoveerd met stijl en functionaliteit

De woning is in 2025/2026 volledig gerenoveerd en afgewerkt volgens een indrukwekkende standaard, waarbij strakke, op Ibiza geïnspireerde architectuur is gecombineerd met moderne materialen en hoogwaardig vakmanschap.

De villa staat op een ruim perceel van 1.106 m² en biedt circa 204 m² woonruimte verdeeld over twee verdiepingen. De hoofdwooning verwelkomt u met een lichte hal die leidt naar een ruime open woon-, eet- en keukenruimte, waar natuurlijk licht moeiteloos door het interieur stroomt. Grote ramen bieden directe toegang tot de terrassen, waardoor een ideale setting ontstaat voor zowel gezinsleven als het ontvangen van gasten.

Deze verdieping biedt tevens plaats aan twee goed geproportioneerde slaapkamers, waarvan één met een eigen balkon, en een stijlvolle gezinsbadkamer.

De benedenverdieping biedt flexibele accommodatie met drie extra slaapkamers, waarvan twee directe toegang hebben tot privéterrassen. Een gastentoilet, een extra badkamer, garage, wasruimte en berging completeren de praktische indeling, waardoor de villa even geschikt is als permanente woning als luxe vakantiehuis.

Uitzonderlijk buitenleven

De buitenruimtes zijn ontworpen om optimaal te profiteren van het mediterrane klimaat en tegelijkertijd onderhoudsvriendelijk te zijn.

In het hart van de tuin ligt een elegant zwembad van 8 x 4 meter, omgeven door royale zonneterrassen, schaduwrijke chill-outplekken en een uitnodigende eethoek in de buitenlucht. Een volledig uitgeruste zomerkeuken nodigt uit tot buitenentertainment het hele jaar door, terwijl de prachtig aangelegde tuinen met inheemse mediterrane beplanting profiteren van automatische irrigatie voor minimaal onderhoud.

Naast de garage biedt de privéparkeerplaats comfortabel plaats aan nog twee auto's.

Hoogwaardige kenmerken

Elk aspect van de renovatie getuigt van zorgvuldige aandacht voor detail. De villa is voorzien van centrale verwarming, airconditioning met verwarming en koeling via drie split-units, designbadkamers en hoogwaardig houtwerk binnen en buiten, wat comfort in elk seizoen garandeert.

Kenmerken van de woning

Villa in Ibiza-stijl, volledig gerenoveerd in 2025/2026

Vijf slaapkamers verdeeld over twee verdiepingen

Ligging op het zuiden met uitzicht op zee en de Peñón de Ifach

Privézwembad van 8 x 4 meter met ruime terrassen

Rustige doodlopende straat met garage en extra privéparkeerplaats

Op circa 550 meter van winkelcentrum Pepe La Sal

Dichtbij Cala Baladrar, Cala Advocat en Andragó Beach

Loopafstand naar de zee en de nabijgelegen golfclub

Aangelegde mediterrane tuin met onderhoudsarme inheemse beplanting

Op slechts 3,5 km van het centrum van Moraira met zijn restaurants, boetieks en jachthaven

De kustlevensstijl van Moraira

Deze woning te koop in Moraira, Costa Blanca, geniet van een benijdenswaardige ligging in San Jaime, een van de meest gevestigde woonwijken van de regio. De locatie biedt een aantrekkelijke balans tussen rust en gemak, met alle dagelijkse voorzieningen, stranden en recreatiemogelijkheden binnen handbereik. Het nabijgelegen centrum van Moraira staat bekend om zijn authentieke kustsfeer, waar traditioneel Spaans karakter naadloos samensmelt met een levendige selectie van restaurants, boetiekjes en een aantrekkelijke jachthaven. Verschillende pittoreske baaien en stranden, waaronder Playa Platgetes, Platja de l'Ambolla, Cala Baladrar, Cala Advocat en Andragó Beach, liggen op korte rijafstand en bieden kristalhelder water en een prachtig kustlandschap. Voor kopers die op zoek zijn naar een villa te koop in Moraira die een eigentijds, op Ibiza geïnspireerd design, royale woonruimtes, uitzicht op zee en een uitstekende locatie aan de Costa Blanca combineert, biedt deze uitzonderlijke woning een verfijnde mediterrane levensstijl in gelijke mate.

www.spanish-property-sales.net



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

5 slaapkamers Villa onroerend goed in Moraira

Moraira, Alicante, Spain

1.389.000 €

Referentie: 788996





www.spanish-property-sales.net

