



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

3 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

520.000 €

Referentie: 793239



Slaapkamers
3

Badkamers
2

Huis
187 m²

Perceel
700 m²

Zwembad
No



3 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

520.000 €

Referentie: 793239

Omschrijving

Villa met panoramisch uitzicht op zee in Benissa Costa is een uitzonderlijke woning die een hoog rendement biedt als investering en een ongeëvenaarde mediterrane levensstijl. Gelegen in een zeer gewilde en rustige woonwijk van Marina Alta, biedt deze locatie de perfecte balans tussen privacy en directe bereikbaarheid. U bevindt zich op minder dan 5 minuten rijden van de ongerepte mediterrane baaien en op slechts 2 kilometer van de prestigieuze Club de Golf Ifach. Hoogwaardige voorzieningen, waaronder gerenommeerde lokale restaurants, levendige bars aan de kust en professionele tennisbanen, liggen praktisch voor de deur. Dankzij de strategische ligging en veelzijdige indeling is deze villa een zeer winstgevende investering voor vakantieverhuur, terwijl hij tegelijkertijd perfect is uitgerust voor luxe, permanent wonen. De villa, gebouwd in 1973, staat op een ruim perceel van 700 m², met een totale bebouwde oppervlakte van 187 m² en een optimaal benutbare gebruiksruimte van 170 m². De woning beschikt over drie intelligent ingedeelde verdiepingen, elk met een eigen ingang, een eigen parkeerplaats en een spectaculair dakterras. De architectonische indeling is ontworpen om het comfort te maximaliseren en optimaal te profiteren van de adembenemende omgeving: Begane grond: Beschikt over een lichte, open keuken die naadloos overgaat in een ruime woonkamer, perfect omlijst door een fantastisch uitzicht op zee. Deze verdieping omvat twee goed ingerichte slaapkamers en een complete badkamer. Vanuit de woonkamer leidt een trap direct naar het solarium, een idyllische, zonovergoten plek met een perfect, onbelemmerd panoramisch uitzicht. Middelste verdieping: Deze verdieping, bereikbaar via een eigen ingang, functioneert als een veelzijdige, zelfstandige suite. Het biedt een tweede keuken en woonkamer, een badkamer en een comfortabele slaapkamer met eveneens een prachtig uitzicht op zee. Kelderverdieping: Momenteel in gebruik als praktische wasruimte, biedt deze derde verdieping enorm veel potentieel voor waardevermeerdering. Het kan eenvoudig worden gerenoveerd en omgetoverd tot een stijlvolle zomerkeuken voor de buitenruimte. Om het rendement op de investering en de aantrekkingskracht van de levensstijl te maximaliseren, biedt het perceel van 700 m² een magnifieke basis voor buitenleven. Het terrein leent zich perfect voor de aanleg van een op maat gemaakt zwembad, omgeven door een luxe chill-outruimte, waardoor u de ultieme mediterrane oase kunt creëren.



Spanish Property Sales

Making Clients Happy Since 2002

✉ mail@spanish-property-sales.net

3 slaapkamers Villa onroerend goed in Benissa

Benissa, Alicante, Spain

520.000 €

Referentie: 793239



www.spanish-property-sales.net

